

« NAŠINEC VYRAZIL DO SENÁTU KVŮLI NOVELE STAVEBNÍHO ZÁKONA

Ve čtvrtek 20. 2. vyrazil ředitel úřadu Honza Louška a Filip Bačuvčík, vedoucí oddělení stavebního řízení (pov. zastupování), do Senátu zasednout ke kulatému stolu a prodiskutovat společně se zástupci Poslanecké sněmovny, Senátu Ministerstva pro místní rozvoj s tajemníky obcí a řediteli krajských úřadů ta největší úskalí spojená s blížící se účinností nového stavebního zákona.

„Od 1. července začnou platit změny, které se dotknou nejen současného rozdělení stavebních úřadů, ale významně se změní i způsob jejich práce. Již nebudeme rozlišovat, jestli jde na úřad sídličit, vodopřívod nebo na klasický stavební úřad s žádostmi, ale bude pouze jeden stavební úřad na obci či kraji. Ani s tou žádostí nebudeme muset nikde chodit, protože má dorazit sama digitálně stejně jako další podklady pro povolení stavby prostřednictvím nového portálu stavebníka,“ vysvětluje Filip.

Tyto ambiciózní cíle však Ministerstvo pro místní rozvoj dle Filipových slov s úřadem málo komunikuje, a proto bylo zapotřebí sednout k jednomu stolu a sdělit si, jak přípravy ze strany státu probíhají a kolik času budou mít kraje a obce na jejich zavedení.

„Debatu se také vedla nejvíce k problému v personálním obsazení



stavebních úřadů, kde jsou dnes kladeny stále vysoké požadavky na kvalifikaci pro práci na tomto úřadě, nicméně tomu neodpovídají státem nastavené platové podmínky. I v tomto směru ministerstvo učinilo první kroky, aby úředníci krajů a obcí byli zařazení v platových tabulkách odpovídajících jejich vzdělání a kvalifikaci,“ popisuje situaci Filip.

Další informace prý už nebyly tak příjemné. Přípravu digitalizace stavebního řízení provází řada problémů od zrušených soutěží přes jejich napadání u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. „Nám tak nezbývá než jen doufat, že v nové slíbené termínu na přelomu dubna a května budeme moci již zkoušet nový portál stavebníka a připravovat se na to, jak jej začleníme do fungování našeho úřadu. Ministerstvo totiž žádný další podklad v účinnosti nového stavebního zákona nepřípouští,“ informuje kolega Bačuvčík z oddělení stavebního řízení.

Jarů směř novinek v oblasti stavebního zákona bude pokračovat dále v květnu, kdy ministerstvo předpokládá vydání prvních prováděcích předpisů k novému stavebnímu zákonu a všechny, kteří se na fungování stavebních úřadů podílí, tak čeká horký začátek léta. Držme jim palce!

« ÚŘAD VYUŽÍJE TZV. PARTICIPACI – MŮŽE POMOCI I VÁM

Jelikož nás ve Středočeském kraji čeká v blízké době velká dopravní výstavba, kterou je ražba skoro 25kilometrového železničního tunelu z pražského Smíchova až k Berounu, je nutné zapojit několik nástrojů, kterými takový projekt uvidíme a zkoordinujeme. Hledáme inspiraci, kde to jen jde, tedy také u jiných projektů nebo v zahraničí, a tam jsme se inspirovali metodou participativního plánování a rozhodování, kterou bychom vám rádi představili. Učíte jste se s ním nějakou formou již setkali, ale možná k němu nemáte ucelenější informace.

„Když uvažujeme o nějaké změně/záměru, kterou chceme v činnosti zrealizovat, např. osadit silnice novými dopravními značkami, sjednotit názvy školních škol nebo nastavit jinou formu kontrolních návštěv u příjemců dotací, je dobré to nerozhodovat pouze ze své kanceláře, ale oslovit více lidí, organizací nebo obcí, a zeptat se jich na názor na tu danou změnu. Můžeme se tak vyhnout mnoha nepříjemným situacím, kdy se například ti, kterých se daná změna dotkne, budou bouřit. K tomu slouží tzv. participativní procesy a metody. Jelikož už vícero z nás má za sebou i mnoho nekonstruktivních debat a setkání, ze kterých se nám těžko hledala nějaká rozumná myšlenka, chceme s vámi sdílet dobrou praxi od druhých, jak takovou participaci zrealizovat. Můžeme díky ní mnoha našich bezesných nocí eliminovat,“ popisuje naše analytička Veronika Macková.

Participace nejen že se snaží odvrátit nepříjemný konflikt, ale jejím hlavním smyslem je budovat důvěru veřejnosti v nás úředníky. Zároveň tím dáváme veřejnosti najevo, že chceme pro ně změnit něco, o čem víme, že jim navyhovuje. A jak na to:

- 1. INFORMOVAT** – u některých změn je stačí pouze dostatečně včas zveřejnit a okomentovat je.
- 2. KONZULTACE** – v úvodu poskytneme lidem informace a v určité fázi chceme od nich znát názor a jejich skutečné potřeby.
- 3. SPOLUVYTVÁŘENÍ** – od začátku s námi tvoří návrh, řešení a doporučení k té změně. Nejčastěji to funguje tak, že jsou vytvořeny pracovní skupiny, kde máme vybrané zástupce





z veřejnosti, firm, škol, institucí atp. Společně tak tyto členové pracovní skupiny hledají řešení v menším okruhu lidí.

4. SPOLUROZHODOVÁNÍ – přes hlasovací proces rozhodují všichni, kterých se změna dotkne, o určitých aspektech změny, o které jako úřad uvažujeme.

„Je nutné o každé změně přemýšlet tak, aby zapadla do prostředí, kde o ní uvažujeme. Změna je náročné, co do časového a finančního vlivu v daném území, tudíž musíme z této změny vymyslet takové „chapašle“ a v takovém

manažství, aby se měla za co postojně v daném území dýchat a z o pár městů nebo let se tam dokázala pevně držet. Zdraví je nutné nechat se nepochytit. Měnit něco je ústřední podmínkou, ale pokud přemýšlíme o změně, která nám chystá dopad, nemáme celou změnu promyšlenou. Nežijeme jen s tím, že máme informaci a nemusíme si ji, co je na blízku k tomu na trhu, může se i ten nejlepším úmysl proměnit v hotovou katastrofu. Nesmí se opomenout trpělivost, otevřenost a empatická komunikace,“ dodává Veronika.

ÚŘAD LETOS PROJDE ÚPRAVAMI ZA 35 MILIONŮ KORUN

Na úřadu se pořád něco děje, upravuje, opravuje, rekonstruuje a vylupuje. Někdy nás to obtěžuje, ale pak jsme rádi, že je hotovo. „Protože v práci trávíme většinu dne, je potřeba, abychom pracovali v příjemném a pokud možno útulném prostředí. Odbor hospodářské správy proto pro letošní rok připravil poměrně rozsáhlý záznamník investic, kterým nám zastupitelstvo schválilo,“ pochvaluje si vedoucí Odboru hospodářské správy Jitka Hlasečková.

S čím tedy můžeme letos počítat?

„V interiéru budeme pokračovat v renovaci kuchyněk a sociálního zařízení. Tentokrát v prostorách střední budovy. Po dokončení rekonstrukce pátého patra a následném dokončení dílčích prací jednotlivých odborů budeme

postupně, tedy od čtvrtého patra směrem dolů k nižším patřům, malovat a měnit podlahové krytiny. Připravujeme rovněž další etapu výměny oken. Ne a v exteriéru je práce až až. Potřebuje opravit fasádu na střední budově, která je opravdu v havarijním stavu stejně jako střední

konstrukce nad garážemi,“ vyjmenovává očekávané úpravy úřadu Jitka.

Celkové budoušlechťy akce stát 35 milionů korun. Učť se tedy můžeme těšit na příjemnější a komfortnější pracovní prostředí – zvnitř i zvenku. 😊



E-DOKLADY NA KÚ UŽ OD 20. BŘEZNA

Možnost prokazování totožnosti digitálními průkazy v mobilním telefonu už od 1. ledna funguje na vybraných úřadech. Toho našeho se týká až datum 1. července 2024. Ale to by nebyli naši kolegové z oddělení digitalizace a školení z Odboru informatiky, aby se nepokusili předběhnout čas. 😊 A povědlo se – e-doklady můžeme na KÚ přijímat už za pár dní – od 20. března. „Zaměstnanci, kteří mají již zřízený komerční aršífkat (pro jiné agendy), budeme postupně aktivovat od 15. března, ostatní cca 20. března 2024, kdy z důležitosti jejich vyzvednutí tohoto certifikátu na Českém poště,“ sděluje šéf krajského digitálního týmu Ondra Šimčík a dodává: „Prostě jsme se rozhodli a dali to, avšak bez našich IT kolegů by to nešlo. Jednoduché to nebylo, ale teď má, že to vede k dobrému výsledku a náš úřad může hrát hbit: Bereme e-doklady.“

My shrneme, kde všude už e-doklady přijímají:

- Od 1. ledna 2024 mají povinnost umožnit prokazování totožnosti tímto způsobem ústřední správní úřady (například ministerstva, Český telekomunikační úřad, Český statistický úřad nebo úřad pro kybernetickou bezpečnost. Dobrovolně ji budou přijímat i některé obce).
- Od 1. července 2024 další státní orgány (např. soudy, Policie ČR), kraje a obce s rozšířenou působností.

- Od 1. ledna 2025 ostatní úřady a subjekty, mající na základě právního předpisu povinnost ověřovat totožnost předložením průkazu. K prokazování totožnosti slouží aplikace eDoklady, která je od ledna ke stažení na App Store a Google play.

„Aplikace eDoklady slouží k prokazování totožnosti jako alternativa k plastovému občanskému průkazu pro vnitrostátní použití. Občané mají možnost, nikoliv povinnost, prokazovat svoji totožnost digitálně. Pro občany je přístup k e-dokladům (občanskému a ale třeba i řidičskému průkazu) snadný. Jednoduše se k nim dostávají ze svého mobilního telefonu pomocí PINu nebo biometrických údajů,“ popisuje noviník Petr Franěk, vedoucí Odboru správního a krajského živnostenského úřadu.



ZAPOJTE SE DO 4. ROČNÍKU ZBOROVSKÉ ŽÁROVKY

Už je čas! Zamyslet se, vykoumat nápad a přihlásit jej do soutěže Zborovská žárovka. Nemáte co ztratit, naopak, můžete jen získat, nejen vy, ale i kolegové a celý úřad. „Je řada činností, které je možné zjednodušit a zefektivnit, použít moderní nástroje umělé inteligence, nebo je přenést na počítače. Stejně tak jsou důležitější nápady, které

pomohou upravit vzhled našeho pracovního prostředí. Jejich realizaci se v práci můžeme těšit lépe a bude se nám lépe pracovat. A přesně pro tyto nápady je tu soutěž Zborovská žárovka,“ představuje dnes už tradiční zaměstnaneckou akci její iniciátor Horca Loučka, ředitel úřadu.